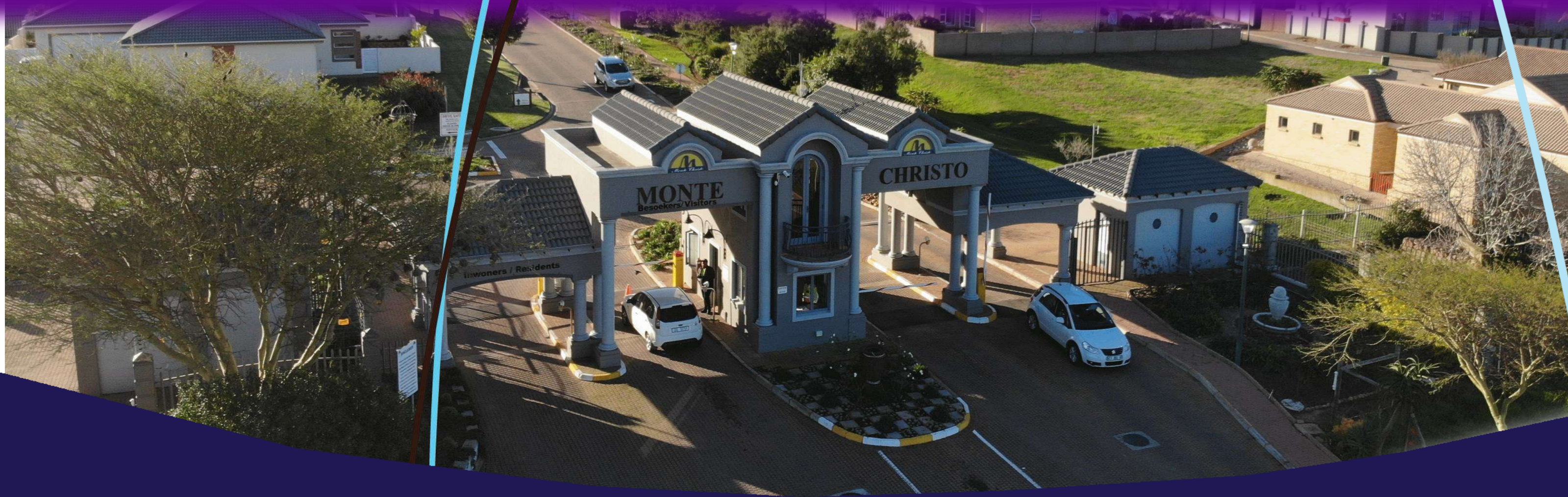
Apr | VOL 59 | 2024

Die Kwetter Gazette Nuusbrief

The Twitter Gazette Newsletter



..WELCOME EASTER APRIL 2024

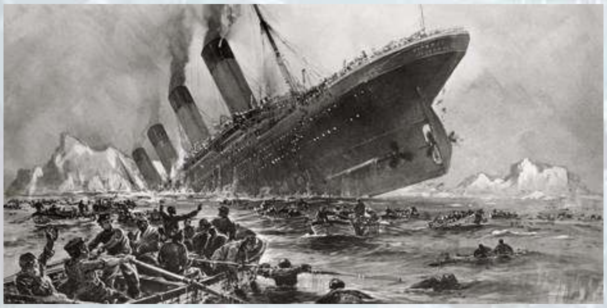
Those born in April have the diamond as their birthstone, which represents innocence, and their birth flower is either the Daisy or Sweet Pea - Symbolizing eternal love, diamonds are, without a doubt, the most popular gem on the planet! The word "diamond" came from "Adama," a Greek word that means the hardest substance! It is 10 times harder than steel and the hardest material known to man. This hardness is the reason diamonds are believed to protect wearers from harm. Diamonds aren't just found on earth. Extraterrestrial diamonds are abundant in meteorites, stars, on Neptune and Uranus. No wonder wearing diamonds can feel so heavenly!

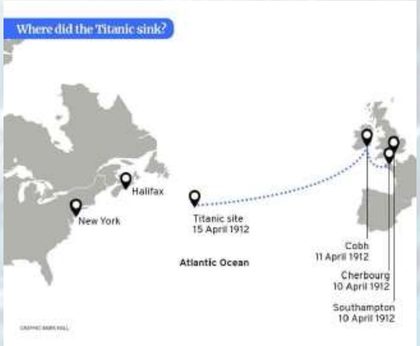
KWETTER · TWITTER GAZETTE ·
Nuus: News

INTERESTING FACTS

Historic April Days

- On April 14, 1912, the famous Titanic ship hit an iceberg and sank on her first and only voyage.





- April Fools' Day? No one is 100% sure where it originated from, but some believe that it was inspired by Geoffrey Chaucer's story in "Canterbury Tales" called "Nun's Priest's Tale."

- April is also 'migratory time' for many of our beloved bird species. The "big flight" to the north is on!

Why did the diamond break up with the gold? Because it found someone 10 times shinier!

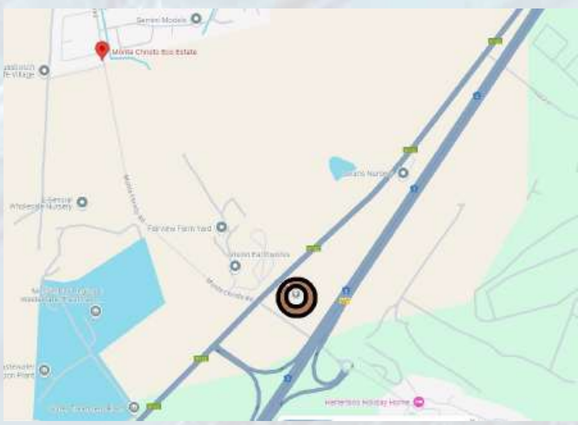
Op versoek van die Betuurskomitee het lede saam met die Landgoedbestuurder op 21 Maart 2024 'n baie insiggewende vergadering met senior Stadsraadslede gehad. Dit het gehandel oor die opgradering van Monte Christo se toegangspad in die lig van etlike ontwikkelings wat binnekort tussen Monte Christo en die R102 gaan plaasvind, te wete die Mystic Views ontwikkeling aan die suidekant, Outeniquasbosch se privaatskool, asook die nuwe inkopiesentrum tussen die R102 en die snelweg wat aan die westekant van Swans Kwekery beplan word. Die Stadsraadslede het al hierdie kwessies deeglik met die lede deurgegaan en die volgende belangrike inligting gegee:

- Die Mystic View eiendomsontwikkeling van sowat 200 wooneenhede sal nie kan begin voordat die pad tussen die R102 en Monte Christo se opgradering nie gedoen is nie.
- Dieselfde geld vir die 275 leerling skool wat tans gebou word suid van Outeniquasbosch se ingang – hulle sal nie goedkeuring okkupasie kan kry totdat die pad se opgradeing nie afgehandel is nie.

Die hooftoegangspad: Die opgradering van die pad sluit onder andere 'n verkeersirkel sowat 260m suid van Monte Christo se ingang in. Die sirkel sal toegang tot Mystic Views asook toegang na Outeniquasbosch insluit wat dus sal beteken dat Monte Christo van al daardie opkomende verkeer gevrywaar sal wees. DIT IS BELANGRIK OM DAAROP TE LET DAT HIERDIE VERKEERSIRKEL TANS NOG NET 'N VOORSTEL IS WAT GEDURENDE APRIL 2024 SE RAADSVERGADERING OORWEEG SAL WORD VIR GOEDKEURING.

Die Monte Christo bestuur vertrou dat dit so goedgekeur sal word en dat die Stadsraad hulle op hoogte sal hou van die besluit.

Die nuwe inkopiesentrum (mall): Hierdie projek sal slegs kan voortgaan indien die ontwikkelaar onderneem om sy baie verhoogde grootmaatdienste se bydrae te betaal sodat daar 'n robot opgerig kan word waar Monte Christo se toegangspad by die R102 aansluit, asook 'n robot waar die snelweg se afrit vanaf George by die R102 aansluit. Daar word nou gewag om te verneem of die ontwikkelaar hiertoe gaan instem.



Rioolprobleem: Die Raad het deeglik kennis geneem van hierdie probleem wat aan die suidekant van Monte Christo is. Die Voorsitter van die Bestuurskomitee is versoek om 'n skrywe in hierdie verband aan Mnr. Colin Puren, die Stadsbestuurder, te rig wat reeds gedoen is.

Huisnommers: Eienaars word weereens versoek soos verskeie male tevore, om asseblief hulle huisnommers aan te bring. Dit gaan oor u persoonlike veiligheid en u samewerking om te verseker dit is duidelik sigbaar en netjies, word hoogs waardeer.

Please just do it!

(it does not always have to be a written rule)

Padherstelwerkprojek

Die reaksie op die advertering in een van die plaaslike nuusmedia, vir bostaande beoogde werk, het minder gunstig verloop as wat verwag is. Slegs 'n enkele kwotasie is daarvoor ontvang. Dit opsigself is nie vergelykbaar met ander markdeelnemers nie. Daar is besluit om drie bewese kontrakteurs direk te nader vir kwotasies sou hulle belangstelling toon om die werk uit te voer. Bestuur is optimisties dat hierdie poging vrugte sal oplewer. Daar is verskeie plekke regoor die landgoed waar lankuistaande herstelwerk aan paaie so gou moontlik gedoen moet word.

KWETTER · TWITTER GAZETTE
Nuus: News

MONTE CHRISTO OMGEEVRIENDINNE-GROEP

Ons dink terug aan ons eerste teedrink op 16 Maart 2021 met 12 dames teenwoordig om mekaar se lief en leed te deel met die dood van 'n geliefde veral tydens 2020 se Covid. Hierdie saadjie het ontkiem in 'n bos 'kosmos-blomme' van liefde en omgee – sodoende het ons mekaar beter leer ken. Die ledetal staan tans op 61. Donasies vanuit die groep het verlede jaar 31 pakke doeke moontlik gemaak om aan Ons Huis Versorgingsoord te kon skenk. Ons oogmerk is om weer na die einde van die jaar 'n skenking te maak aan 'n liefdadigheidsinstansie. Ons kom elke eerste Donderdag van die maand saam op uitnodiging van die betrokke gasvrou(ens). Indien dames belangstel om mede-inwoners beter te leer ken en 'n verskil te maak, is jul welkom om 'n whatsapp te stuur na **064 543 3004** om op die groep geplaas te word.

KWETTER · TWITTER GAZETTE ·
Nuus · News

Die doeke-oorhandiging aan *Ons Huis Versorgingsoord* was 'n baie spesiale geleentheid.

Gedagte vir die Maand

Geniet jou winter tuin

GROENTE.....

Begin jou winter groentetuin nou tussen Maart- en Meimaand, net so voor die groot koue begin. Goente soos uie, knoffel, bone, radyse, spinasie, brusselse spruite is nie net lekker gesonde bestanddele vir sop en ander disse nie, maar hulle groei goed gedurende die koue wintermaande. Daar is min dinge in die lewe wat so genotvol is as om jou eie kos te groei en te geniet. En die beste van alles is, jy weet dit is organies en nie vol gifstoffe nie!

Kruie

Tiemie, Pietersielie en Origanum floreer in die wintermaande. Plant hulle nou en spaar geld! “Kruie Kraai Koning”!

Blomme

Hou jou blommetuin pragtig met helderkleurige blomme vir die vaal wintermaande. Variante soos snapdragons, begonias, calendulas, marigolds, pansies, petunias en zinnias is goeie en mooi keuses vir langdurige blomtye in die winter.

Tuinwenk

Onthou: moenie daardie piesangskille sommer net weggooi nie. Hou dit en werk dit eerder in jou tuin in. Dit sit sommer baie "skop" in jou grond en verskaf noodsaaklikke kalium vir gesonde sterk wortelstelsels en stamme. Piesangs, soos baie ander vrugte, is nie net goed vir jou as mens nie, maar sit ook voeding terug in die grond.

Percivale se stadige beesvleispotjie

Bestanddele

- **Olie**
- **uie, opgekap**
- **knoffel, opgekap**
- **groen soetrissie, opgekap**
- **beesvleis, in blokke gesny**
- **aartapels, opgekap**
- **Mielies**
- **wortels, in sirkels gesny**
- **2 blokkies biefekstrak, opgelos in 1 liter kookwater**
- **verskeie speserye van jou keuse soos Steak & Chops, Barbecue, Chicken en vleisversagter 'sagte' groente soos pampoen, murgpampoentjies, ens..**
- **sampioene**

METODE

Braai die uie, knoffel en soetrissie in die olie.
Voeg die vleis by en kook vir minstens twee ure. Dis 'n baie stadige potjie.
Familie en vriende moet baie geduldig wees en behoorlik honger word.
Sodra die vleis sag is, voeg die 'harde' groente (aartappels, mielies en wortels) by die vleis. Voeg ook die biefekstrak en verskeie speserye by.
Voeg die 'sagte' groente asook die sampioene vir die laaste 20 minute by.
Voeg ek nog 'n bietjie speserye by en laat die pot prut.

B E W A R E !!

During the past few weeks there were many reports of snakes in and around Monte Christo. Residents should be cautious especially those folks who like to take walks in our beautiful Estate. The Western Cape in South Africa is home to several snake species. While most of these snakes are completely harmless, there are a few that are venomous and capable of inflicting a bite that would require serious medical attention! Here are some notable venomous snakes found in our area.

Cape Cobra: Easily confused with the Mole snake and the Black Spitting Cobra, the Cape Cobra (aka Geelslang, Koperkapel), is by far the most dangerous cobra in the region. It can stand its ground if threatened and is quick to form a hood and it bites readily.

Puff Adder: Probably the most widely-spread venomous snake in South Africa, the Puff Adder is very common in the Monte Christo area and many sightings have been reported over the years. They are often seen on hiking trails and has excellent camouflage. They are lazy and prefer to lie and wait for prey.

ENVIRONMENT

B E W A R E !!

Boomslang: This species of snake is highly venomous and although they are normally shy, they are quick and well camouflaged.

Rinkhals: The Rinkhals is similar to a cobra but smaller. It seldom grows larger than 1.2m in length and tends to be a dark-grey or brownish colour with irregular spotting lighter browns and creams. They're known to fake their own death very well to be left alone, so don't approach them even if they look dead.

They can spit venom as far as 2.5m usually aimed at the eyes. The venom is neurotoxic and can cause muscle paralysis, resulting in respiratory and heart failure. If the venom enters the eyes, it will burn fiercely, and complications may arise from secondary infection if not treated immediately. Immediately wash out the eyes with any form of liquid you have handy, whether it's water, which is the best, milk, beer or even urine. Did you know that the SA Rinkals is the only cobra that can spit from a lying position!

B E W A R E !!

Remember that snakes are usually not aggressive and will only bite when provoked. If you encounter a snake, maintain a safe distance (at least 5 meters) and avoid provoking it.   If it enters your property and poses a risk, you are advised to call for professional help. Fortunately, the Mossel Bay Fire Brigade is always willing to assist as are some individuals who advertise themselves on social media. Should you be bitten, try to remember what it looks like or take a photo, this information is important for anti-venom treatment. Seek medical help immediately. If you're alone, keep calm and seek/scream or phone for help. Don't walk too fast or run as this speeds up the distribution of potential venom in your body.

<u>Lets follow the rules of our Estate / Kom ons volg die reëls van ons Landgoed:</u>

Our rules are for the benefit of all residents / Ons reëls is in belang van alle Inwoners.

UNSIGHTLY OBJECTS / APPEARANCE FROM THE STREET:

Owners shall at all times ensure that no object which could, in the opinion of the HOA, be considered unsightly or to the detriment of the appearance of the Estate, be visible from the street, common areas or other properties. Objects, which should be screened from view, include but are not limited to washing lines, caravans, boats, swimming pool pumps, refuse and garden refuse, water tanks and solar geysers. Boats, caravans, camping trailers and the like that cannot be screened and therefore visible from the street must be covered with a decent looking and appropriate tailor-made cover.

ONOOGLIKE VOORWERPE / VOORKOMS VANAF DIE BUITEKANT:

Eienaars sal te alle tye verseker dat geen voorwerp wat volgens die mening van die HEV onooglik is of wat afbreuk doen aan die voorkoms van die Landgoed, vanaf die straat, gemeenskaplike areas of ander eiendomme sigbaar sal wees nie. Voorwerpe wat versteek moet wees, sluit in, maar is nie beperk nie tot wasgoeddrade, karavane, bote, swembadpompe, watertenks en warmwatersilinders. Bote, karavane, kampsleepwaens ens, wat nie buite sig geberg kan word nie, moet behoorlik toegemaak wees met 'n spesiaal gemaakte en ordentlike seil.

FROM THE DESK OF THE ESTATE MANAGER:

- **Residents are reminded that all gardeners and cleaning ladies must enter the Estate through the turnstile. Security has reported that several residents are entering the Estate through the Residents Entrance with their cleaning ladies inside their vehicles. This practice needs to stop as there is then no record of the person entering or leaving the Estate.**

- **Inwoners wie se wonings langs ons sekuriteitsheining gevestig is, word versoek om asseblief hulle plante en bome sodanig te snoei sodat dit nie die pad tussen die twee heinings versper nie.**

- **Ons het die afgelope tyd verskeie versoeke ontvang om bome wat op sypaadjies staan te snoei en selfs te verwyder omdat die bome die uitsig van inwoners versper. Neem asseblief kennis dat bome slegs gesnoei sal word as dit die padverkeer belemmer of ons ondergrondse en ander infrastrukture in gevaar stel of sal beskadig.**

- **Die werkspan is besig om die stormwatersloot net suid van ons dam te versterk. Dit word gedoen volgens Marius de Wet se ontwerp. Marius is n Siviele Ingenieur en ons Bestuurskomiteelid wat omsien na Estetika. Die werk is nodig om te verhoed dat verdere erosie langs die walle van die sloot plaasvind.**

ESTATE OFFICE STAFF / LANDGOED BESTUUR

Harry van Bebber

Estate Manager

Office no : 044-050-0259

harry@montechristoestate.co.za

Work cell phone no: - 074 347 8955

Melissa Bester

Office Administration and

Secretarial Services:

Office no: 044-050-0259

(08:00 – 13:00)

montechristoeco3@gmail.com

MCRV SPYSKAART

01-Apr Maandag	02-Apr Dinsdag	03-Apr Woensdag	04-Apr Donderdag	05-Apr Vrydag	07-Apr Sondag
PUBLIEKE VAKANSIE DAG	Maalvleis Frikkadelle & Sous	2 Gekrummelde Hoender Boudjies	Geroosterde Lam Tjop	Tuna Pasta Gebak	Tamatie Sop & Kaasstrooitjie Voorgereg
	Kapok Aartappels	Aartappel Wiggies	Bruin Rys & Sous	Knoffel Rolletjie	Geroosterde Bees & Sous
GESLUIT	Ertjies & Wortels	Geroosterde Groente	Gebakte Baba Aartappels	Vrugte Slaai	Geurige Rys & Aartappels
	Beet Slaai	Koekie Nagereg	Brokkoli & Blomkool Gebak	Komkommer Slaai	Soet Wortels & Outydse Groenbone
	Jellie & Vla Nagereg	Koffie / Tee / Sap	Malva & Vla Nagereg	Koffie / Tee / Sap	Slaai Stasie
GEEN ETE					Sjokolade Gebak Nagereg & Koffie / Tee
08-Apr Maandag	**09-Apr Dinsdag**	**10-Apr Woensdag**	**11-Apr Donderdag**	**12-Apr Vrydag**	**14-Apr Sondag**
Hoender A La Koning	Bees 'Stroganoff'	Maalvleis Lasagne	Beesvleis & Groente Pot	BRAAI 16H00	Kalamari Voorgereg
Pietersielie Rys	Kapok Aartappels	Roerbraai Groente	Stampmielies	Vark 'Rasher'	Geroosterde Vark Nek & Sous
Geroosterde Pampoen	Geroosterde Groente	Broodrolletjies	Slaai Stasie	Boerewors	Mosterd Kapok Aartappels
Gekookte Ertjies	Beetslaai Ring	Mengelslaai	Eclairs Nagereg	Hoender Sosatie	Soet Patats & Gemengde Groente
Melktert Nagereg	Koffie / Tee / Sap	Jellie & Vla Nagereg	Koffie / Tee / Sap	Knoffelbrood	Slaai Stasie
				Slaai Stasie / Nagereg	Vrugte Gebak Nagereg & Koffie / Tee
15-Apr Maandag	**16-Apr Dinsdag**	**17-Apr Woensdag**	**18-Apr Donderdag**	**19-Apr Vrydag**	**21-Apr Sondag**
Gekrummelde Vark Tjop	Hoender Pastei & Sous	Gebakte Vis	VARK A La Koning	Herderspastei	Souttert Voorgereg
Aartappel Gebak	Basmati Rys	Aartappel Wiggies	Bruin Rys	Geroosterde Patats	Geroosterde Hoender & Sous
Gekookte Mielies	Soet Pampoen & Patats	Groente Gebak	Soet Wortels	Beet Slaai	Geurige Rys & Gebakte Aartappels
Kool & Sampioen Roerbraai	Pangebraaide Murgpampoen	Koolslaai	Outydse Groenbone	Yskastert Nagereg	Groente Gebak & Soet Pampoen
Mengelslaai	Kekertjie Slaai	Koffie / Tee / Sap	Slaai Stasie	Koffie / Tee / Sap	Slaai Stasie
Koffie / Tee / Sap	Brownie Nagereg		Gemmer Gebak & Vla Nagereg		Sago Gebak & Vla Nagereg / Koffie & Tee
22-Apr Maandag	**23-Apr Dinsdag**	**24-Apr Woensdag**	**25-Apr Donderdag**	**26-Apr Vrydag**	**28-Apr Sondag**
Tamatie & Bees Bredie	Beesvleis Pastei & Sous	Hoender Schnitzel & Sous	Vark Bangers & Sous	Bacon & Sampioen Pasta	Bees Krokket Voorgereg
Geurige Rys	Aartappel Wiggies	Botter & Kruie Aartappel	Kapok Aartappels	Knoffel Rolletjie	Geroosterde Gammon & Sous
Naan Brood	Gemengde Groente	Geroosterde Groente	Groente Gebak	Mengelslaai	Kapok Aartappels
Wortel & Pynappel Slaai	Soet Patats	Pasta Slaai	Beet Slaai	Wortelslaai	Soet Wortelgebak & Gemengde Groente
Koekie Nagereg	Salsa Slaai	Vrugtestokkie	Roomys Nagereg	Koeksister Nagereg	Slaai Stasie
Koffie / Tee / Sap	Pynappel Nagereg	Koffie / Tee / Sap		Koffie / Tee / Sap	Koekstruif Nagereg / Koffie & Tee
29-Apr Maandag	**30-Apr Dinsdag**				
Hoender Kerrie	Pork Belly & Sous				
Bruin Rys	Aartappel Gebak				
Soet Pampoen	Gevulde Skorsies				
Salsa Slaai	Pennewortel Slaai				
Jellie & Vla Nagereg	Brokkoli Slaai				
Koffie / Tee / Sap	Koffie / Tee / Sap				

Maandag—Vrydag
R110.00

Sondae
R130.00

ADVERTISEMENTS

ADVERTISING ENQUIRIES: Contact: Melissa Bester (Operations Assistant- Estate office on: 044 050 0259) or Shayne Gainer (Management Committee) on 0834553842

VRYWARING:

Hierdie e-nuusbrief is saamgestel om nuus en nuttige inligting aan die eienaars van eiendom en ander inwoners in Monte Christo te verskaf. Dit word deur die Monte Christo Huiseienaarsvereniging (HEV) in samewerking met 24/7 Computers aangebied en versprei op versoek van die HEV deur Status-Mark. Hoewel alle moontlike stappe geneem word om te verseker dat die inhoud korrek is, kan die HEV en ander partye nie aanspreeklik gehou word nie.

EMERGENCY NUMBERS

Police

Mossel Bay Station
044 606 2805
082 522 3278
082 522 3358

Da Gamaskop Station
044 606 2201/7/8
082 379 2449

Kwanongaba Police
044 606 5606
082 3025927

Municipality

Call Centre & After Hours
044 606 5000

Municipal Water
044 606 5262/82

Municipal Electricity
044 606 5082

SMS Complaints
44802

Traffic Dept.

Mossel Bay TD
044 606 5201
044 606 5000

Ambulances

Metro Ambulance
044 805 5070

Ambulance
10177
044 691 3170

By Grace Ambulance
063 675 1936

ER24
084 124
083 454 1175

Hospital

Bay View Private Hospital
044 691 3718

Mossel Bay Provincial Hospital
044 691 2011

S.P.C.A.

Mossel Bay
044 693 0824
072 287 1761

Fire Dept.

Mossel Bay FD
044 691 3722
044 606 5107
044 606 5000

Report Wild Fires
044 805 5071

N.S.R.I

Mossel Bay
082 990 5954

Surf & Life Saving

Mossel Bay
083 462 1182
(Dec - Jan)

Animal Rescue

Mossel Bay Stranded Marine Animal Rescue Team
072 227 4715

Neighbourhood Watch

Aalwyndal
082 779 1047

Bayview
082 491 3163
072 301 7700

Bo Dorp
061 534 0740
082 651 6228

Da Nova
076 407 8147
064 156 0984

Danabaai
079 414 0481

Diaz, Boland Park & Voorbaai
083 721 1641

Hartenbos CSF
079 244 7472

Hartenbos Heuwels, Menkenkop & Seemeeu Park
060 828 4359 (Calls Only)

Heiderand
072 929 5510
083 561 1049
063 314 0783

Island View
083 250 4112

Onder Dorp
071 514 4501
082 702 2607

Sonskyn
076 567 0614

Tarka
083 310 9335

NOODNOMMERS

NOODSITUASIES OM TE RAPPORTEER

062-117-3625 | 044-050-0260

NOODSITUASIES OM TE RAPPORTEER SLUIT IN:

- Gebarste waterpype asook waterlekkasies by Munisipale aansluitings.
- Riool wat oorloop.
- Gedeeltes van dorpsligte buite werking as gevolg van moontlike kragonderbrekings / foute.
- Lamppale se gloeilampe wat geblaas het.
- Bye wat nes maak.
- Slange.
- Rusverstoring.
- Troeteldiere wat sonder toesig rondloop.
- Kontrakteurs & Diensverskaffers wat werk buite neergelegde ure.

Enige ander ongerymdhede.

062-117-3625 | 044-050-0260